

Projekt

z dnia 23 marca 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 29 marca 2012 r.

**w sprawie: nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej
w miejscowości Lubaszcz.**

Na podstawie :art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21,poz.113, Nr 117,poz.117,poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 217,poz.1281, Nr 149, poz.887), art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz.651; Nr 106, poz. 675; Nr 143, poz. 963; Nr 155, poz.1043; Nr 197, poz.1307; Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 106,poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163,poz.981,Nr 187, poz. 1110, Nr 224,poz.1337) oraz art. 66 § 1 pkt 2, § 2 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2005 roku Nr 8, poz.60; Nr 85, poz.727, Nr 86, poz.732, Nr 93, poz.894, Nr 143, poz.1199; z 2006 r. Nr 66, poz.470, Nr 104, poz.708, Nr 217, poz.1590, Nr 225, poz.1635; z 2007 r. Nr 105, poz.721, Nr 112, poz.769, Nr 120, poz.818, Nr 195, poz.1414, Nr 192, poz.1378, Nr 225, poz.1671; z 2008 r. Nr 118, poz.745, Nr 141, poz.888, Nr 180, poz.1109, Nr 209, poz.1316,1318 i 1320; z 2009 r. Nr 18, poz.97, Nr 44, poz.362, Nr 57, poz.466, Nr 131, poz.1075, Nr 157,poz.1241, Nr 166, poz.1317, Nr 168, poz.1323, Nr 213, poz.1652, Nr 216, poz.1676; z 2010 r. Nr 40, poz.230, Nr 57, poz.355, Nr 127, poz.858, Nr 142, poz. 961, Nr 182,poz.1228,Nr 197, poz.1306; z 2011 r. Nr 34, poz.173, Nr 75, poz.398, Nr 106, poz.622, Nr 134, poz. 781, Nr 171,poz.1016, Nr 186, poz.1100, Nr 199,poz.1175, Nr 232, poz.1378, Nr 234, poz.1391)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyrazić zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Lubaszcz, obręb Lubaszcz oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 15 o powierzchni 0,4557 ha, zapisanej w księdze wieczystej BY1N/00023901/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią, stanowiącej własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym „POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE SPÓŁKA AKCYJNA” w WARSZAWIE.

§ 2.

Przeniesienie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, na rzecz Gminy, nastąpi w zamian za zaległości podatkowe.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią .

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 29 marca 2012 r.

Proponowana do odpłatnego nabycia, na rzecz Gminy Nakło nad Notecią, działka nr 15, o pow. 0,4557 ha (zaznaczona na załączonej mapie kolorem zielonym), zapisana w księdze wieczystej BY1N/00023901/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią, stanowiącej własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym „POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE SPÓŁKA AKCYJNA” w Warszawie, stanowi tereny po torach kolejki wąskotorowej

Przejęcie ww. działki na rzecz gminy, umożliwi rolnikom korzystającym z przyległej do przejmowanej działki, drogi polnej ozn. Nr 16/7, swobodny przejazd ciężkim sprzętem rolniczym.

Nabycie przez Gminę Nakło nad Notecią prawa użytkowania wieczystego ww. działki od PKP S.A. nastąpi w zamian za istniejące zaległości podatkowe, po uprzednim sporządzeniu operatu szacunkowego, ustalającego wartość działki.