

Projekt

z dnia 27 sierpnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/2018
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 30 sierpnia 2018 r.

w sprawie: komunalizacji nieruchomości, położonych w obrębie Paterek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994¹⁾) i art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm. ²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przejęcie od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Nakło nad Notecią prawa własności niżej wymienionych nieruchomości, położonych w obrębie Paterek, oznaczonych w ewidencji gruntów działkami:

- numer 402/1 o powierzchni 0,0800 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr BY1N/00007232/3,
- numer 413/1 o powierzchni 0,0100 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr BY1N/00028011/1,
- numer 414/1 o powierzchni 0,0100 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr BY1N/00028011/1,
- numer 416/1 o powierzchni 0,0200 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr BY1N/00028011/1,
- numer 417/1 o powierzchni 0,0100 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr BY1N/00028011/1,

które prowadzi Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i 1432.

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1990 r. Nr 43, poz. 253 i Nr 92, poz. 541, z 1991 r. Nr 34, poz. 151, z 1992 r. Nr 6, poz. 20, z 1993 r. Nr 40, poz. 180, z 1994 r. Nr 1, poz. 3 i Nr 65, poz. 285, z 1996 r. Nr 23, poz. 102 i Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2017 r. poz. 653.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążanie nieruchomości.

Proponowane do przejęcia na rzecz Gminy Nakło nad Notecią w drodze komunalizacji niezabudowane nieruchomości, położone w obrębie Paterek, oznaczone w ewidencji gruntów działkami numer: 402/1, 413/1, 414/1, 416/1 i 417/1, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi odpowiednio księgi wieczyste Nr BY1N/00007232/3 i BY1N/00028011/1 stanowią własność Skarbu Państwa. W "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło nad Notecią" przyjętego uchwałą Nr XXVIII/559/2016 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 24.11.2016 roku, dla działek nr 402/1, 413/1, 414/1, 416/1 i 417/1 określono kierunek zagospodarowania ZR - na terenach łąk, pastwisk, nieużytków wskazuje się produkcję rolną, w tym ogrodniczą, sadowniczą, pszczelarską, rybną oraz produkcję leśną.

Rada Miejska w Nakle nad Notecią w dniu 26 października 2017 r. Uchwałą Nr XLI/806/2017 wyraziła zgodę na nadanie drodze wewnętrznej - działki ewidencyjne numer: 402/1, 411/1, 412/1, 413/1, 414/1, 415/1, 416/1 i 417/1 nazwy - „ulica Konwaliowa”.

W związku z powyższym zasadnym jest przedłożenia pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.