

**Projekt**

z dnia 25 września 2012 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXIII/...../2012  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 27 września 2012 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości  
gruntowej położonej w Nakle nad Notecią.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj.Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 z 2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567), i art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz.651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323, z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908) oraz art. 66 § 1 pkt 2, § 2 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 749 ze zm. z 2012r. poz. 24)

**Rada Miejska  
u c h w a l a, co następuje:**

**§ 1.**

Wyrazić zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Nakło nad Notecią, obręb Nakło nad Notecią oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2482/4 o powierzchni 0,5471 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw Nr BY1N/00023658/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym „POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE SPÓŁKA AKCYJNA” z siedzibą w WARSZAWIE.

**§ 2.**

Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wymienionej w § 1 niniejszej uchwały na rzecz Gminy, nastąpi w zamian za zaległości podatkowe.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią .

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXIII/...../2012

Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

z dnia 27 września 2012 r.

Zgodnie z art.18 ust. 1 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowana do odpłatnego nabycia, na rzecz Gminy Nakło nad Notecią, działka oznaczona numerem geodezyjnym nr 2482/4, o pow. 0,5471 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw Nr BY1N/00023658/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowi własność Skarbu Państwa Polskiego, w użytkowaniu wieczystym „POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE SPÓŁKA AKCYJNA” z siedzibą w Warszawie.

Nabycie przez Gminę Nakło nad Notecią prawa użytkowania wieczystego w/w. działki od PKP S.A., nastąpi w zamian za istniejące zaległości podatkowe. Umożliwi to budowę parkingu samochodowego, co znacznie poprawi stan bezpieczeństwa osób odwiedzających miejscowy cmentarz.