

Projekt

z dnia 26 listopada 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/...../2012
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Nakle nad Notecią

Na podstawie 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.¹⁾) i art. 13 ust. 1 oraz art. 34 ust. 1 pkt. 3 w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku przy ulicy Młyńskiej 13 w Nakle nad Notecią, położonym na działce oznaczonej nr geodezyjnym 2608/9, o pow. 0,0676 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1N/00011457/7.

§ 2. Sprzedaż lokali mieszkalnych nastąpi zgodnie z zasadami ustalonymi uchwałą Nr IX/166/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 maja 2011 roku zmieniająca uchwałę Nr XLII/470/98 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29 stycznia 1998 roku w sprawie ustalenia warunków sprzedaży lokali mieszkalnych w domach wielomieszkaniowych wchodzących w skład zasobu nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości do sprzedaży,

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 poz. 908

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomość położona w Nakle nad Notecią, przy ulicy Młyńskiej 13, oznaczona numerem geodezyjnym 2608/9, o pow. 0,0676 ha zabudowana jest budynkiem mieszkalnym. W związku z zainteresowaniem najemców wykupem zajmowanych lokali mieszkalnych wskazany jest przeznaczyć przedmiotową nieruchomość do sprzedaży.