

Projekt

z dnia 29 maja 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Minikowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567 i art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Bydgoszczy, prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Minikowo, obręb ewidencyjny Ślesin, stanowiącej własność Skarbu Państwa, którego wykonawcą prawa własności jest Agencja Nieruchomości Rolnych, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 813, o powierzchni 0,0427 ha, uregulowana w księdze wieczystej BY1N/00010993/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy wydział Ksiąg wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowana do nieodpłatnego przejęcia niezabudowana nieruchomość, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 813, zapisana w księdze wieczystej BY1N/00010993/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, położona w m. Minikowo, obręb ewidencyjny Ślesin, stanowi własność Skarbu Państwa, którego wykonawcą prawa własności jest Agencja Nieruchomości Rolnych.

Działka położona jest na terenie, dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dnia 15 maja 2012 roku Gmina Nakło nad Notecią, na wniosek Rady Sołeckiej w Minikowie, wystąpiła z wnioskiem do Agencji Nieruchomości Rolnych OT w Bydgoszczy, o nieodpłatne przekazanie prawa własności przedmiotowej nieruchomości, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy tj. zadań z zakresu „kultury i kultury fizycznej”, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych. Na terenie przedmiotowej działki planuje się budowę placu zabaw dla dzieci.

Warunkiem uzyskania zgody na powyższe, jest przedłożenie uchwały Rady Miejskiej w wyżej cytowanej sprawie, niezbędnej do przygotowania stosownego porozumienia i zawarcia umowy notarialnej.

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.